

## **B.10 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

- provizorní napojení na vodu, 0,2l/s, podružný vodoměr
- elektro – staveništní rozvaděč s elektroměrem, min. 25A

**b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby,**

- přečerpání vod s výkopů do areálové vpusti

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,**

- napojeno na infrastrukturu obce, ulice Svitavská, příjezd po soukromé cestě investora

**d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,**

- oplocení bude zřízeno tak, aby uživatelé přilehlých garáží měli možnost příjezdu ke svým garážím, obchozí trasy nejsou uvažovány

**e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,**

- stavba se nachází na uzavřeném prostranství, v bezprostřední blízkosti se nachází pouze garáže

**f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,**

- oplocení bude chránit okolí před šířením negativních vlivů

**g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin,**

- dojde k rozebrání střechy a odvozu sutí na skládku

**h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

- zábory veřejných prostranství nejsou

**i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.,**

Kód Název odpadu Původ

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika Stavební činnost

17 02 Dřevo, sklo a plasty Kácené porosty, stavební činnost

17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu Stavební činnost

17 04 Kovy (včetně jejich slitin) Stavební činnost

17 05 Zemina, kamení a vytěžená hlušina Výkopové práce

17 08 Stavební materiály na bázi sádky Stavební činnost

17 09 Jiné stavební a demoliční odpady Stavební činnost

## 20 03 Ostatní komunální odpady Provoz zařízení staveniště

### **j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

přebytek cca 100m<sup>3</sup> zeminy bude odvezen nákladními auty na skládku, mezideponie budou skladovány na pozemku investora 1420/1 dle fáze výstavby

**k) ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,**

Stavba nezavádí nové vlivy, které by negativně působily na zdraví a životní prostředí.

K částečnému zhoršení životního prostředí dojde během stavby. Jedná se zejména o zvýšení hluku a prašnosti při stavebních pracích. Zhotovitel je zodpovědný za udržování čistoty během provozu na staveništi a na díle a za odstranění veškerých nečistot či případného odpadu, který se na staveništi nashromáždí.

### **l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi<sup>4)</sup>,**

Při všech stavebních pracích musí být dodrženy předpisy o bezpečnosti práce, zejména dle zákona č. 262/2006 Sb., č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591 a 592/2006 Sb.

Zvláště se připomínají bezpečnostní předpisy týkající se práce pod nadzemní elektrickým vedením a v blízkosti kabelů a sítí.

Veškerý přebytečný vytěžený materiál je nutno uložit na povolených skládkách, které si zajistí dodavatel stavby.

### **m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení,**

- nejsou

**n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

- nejsou

**o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu,**

- nejsou

**p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby,**

začátek 05/2025, konec 6/2025 bez etapizace, změna termínu je možná po vzájemné domluvě při podpisu smlouvy dle nových okolností

**q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,**

- nebude postupné uvádění, nejsou specifické požadavky

**r) dočasné stavby,**

- nejsou

**s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.**

- hrubé terénní úpravy
- spodní stavba včetně hydroizolace
- hrubé stavební práce zdiva, překladů a věnců
- stropní konstrukce
- střešní krytina a klempířské prvky
- otvorové prvky a elektroinstalace
- kompletační práce
- úprava okolí objektů
- úklid a zrušení staveniště
- předání stavby

v Moravské Třebové  
05/2024

Vypracoval: Ing. Josef Pospíšil  
Kontroloval: Ing. Jan Vojtíšek